

111

Genehmigte  
Fassung

Verfahrensvermerke zur 2. vereinfachten Änderung  
des Bebauungsplanes für das Gebiet  
"Am Öferl"

Beachte die  
Ergänzung zur  
2. vereinfachten  
Änderung vom 26.3.95

Grundstück Fl.Nr. 2812, Gemarkung Weilheim i.OB  
in der Fassung vom 02.10.1995

Der Änderungsplan wurde den be-  
troffenen Trägern öffentlicher  
Belange und Nachbarn am 02.10.95  
zur Stellungnahme zugeleitet.

Weilheim i.OB, 10.10.1995



*Klaus Rawe*  
Klaus Rawe  
1. Bürgermeister

Die vereinfachte Änderung wurde  
am 04.12.95 gemäß §§ 10 und  
13 BauGB als Satzung beschlossen.

Weilheim i.OB, 13.12.1995



*Klaus Rawe*  
Klaus Rawe  
Bürgermeister

Der Satzungsbeschuß wurde am  
05.03.96 im Amtsblatt Nr. 7  
der Stadt Weilheim i.OB öffentlich  
bekanntgemacht.  
Der geänderte Bebauungsplan  
wird im Stadtbauamt zu jedermanns  
Einsicht bereitgehalten.

Weilheim i.OB, 20.03.1996



*Klaus Rawe*  
Klaus Rawe  
1. Bürgermeister

## 2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES FÜR DAS GEBIET

### " Am Öferl "

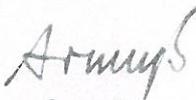
Die Stadt Weilheim i.OB erläßt aufgrund des § 2 Abs. 1 und 4, §§ 9 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB), Art. 98 der Bayerischen Bauordnung (BayBO), der Verordnung über die Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) und der Planzeichenverordnung (PlanZVO) diese Bebauungsplanänderung als Satzung.

Der Bebauungsplan "Am Öferl" wird für das im Nord-Westen geplante, noch nicht errichtete Gebäude auf dem Grundstück Fl.Nr. 2812, Gemarkung Weilheim i.OB, gemäß beiliegendem Planteil und den nachfolgenden Festsetzungen geändert:

III + D Dreigeschossig als Höchstgrenze;  
Dachgeschoßausbau im Rahmen der BayBO möglich,  
kein Vollgeschoß;  
Wandhöhe max. 9 m gemessen von der Fußboden-  
oberkante EG bis zum Schnittpunkt der Außenkante  
der Umfassungsmauer mit der Oberkante der Dachhaut  
an der Traufseite.

Im übrigen gelten die Festsetzungen des Bebauungsplanes  
in der Fassung vom 25.05.92 weiter.

Stadtbauamt Weilheim i.OB  
02.10.1995

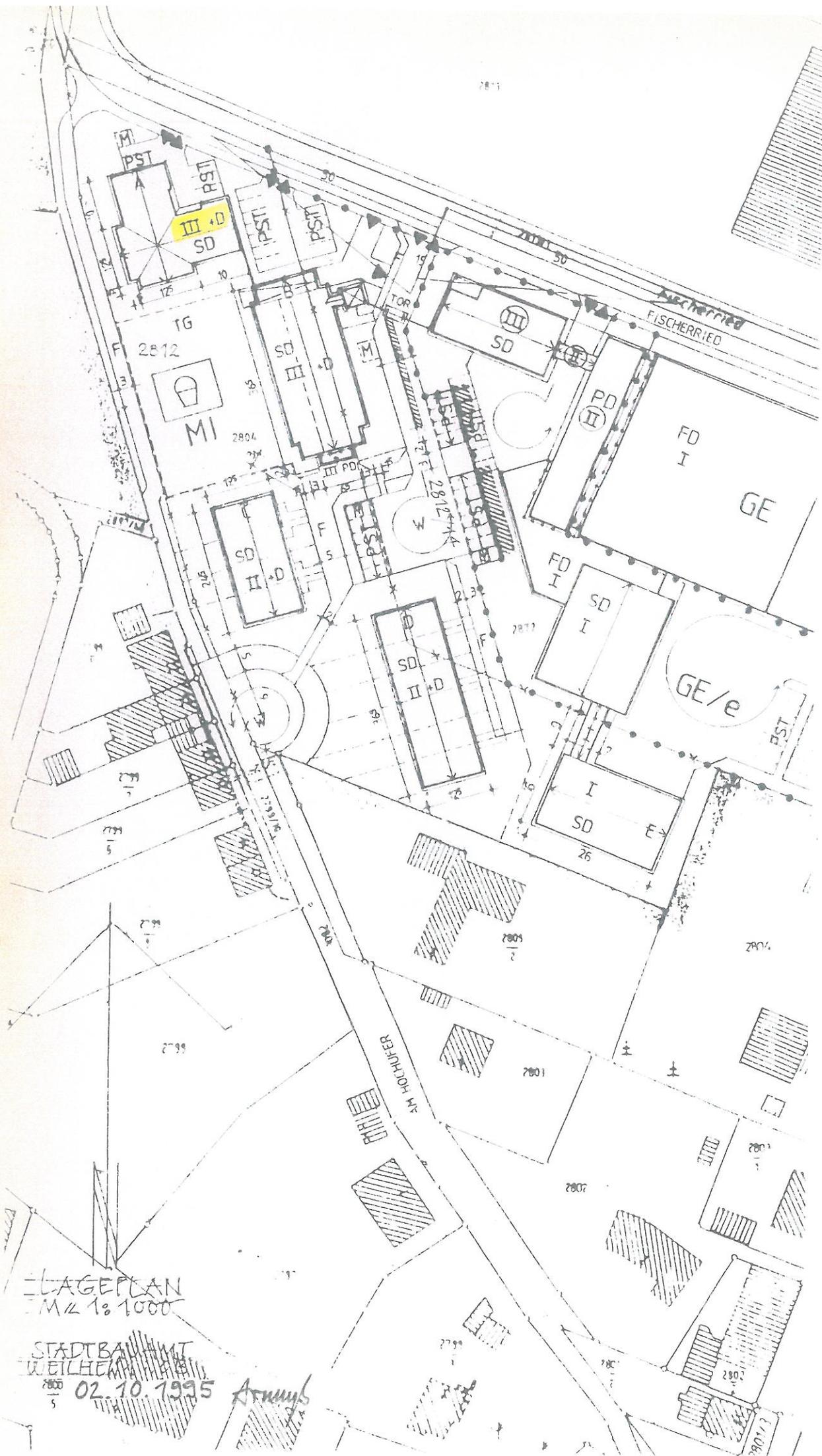


Armuß  
Stadtbaumeister

D  
b  
B  
z

D  
a  
1

D  
O  
d  
b  
D  
w  
E



LAGEPLAN  
M 1:1000

STADTBAMT  
WEILHEIM  
02.10.1995

D  
S  
E  
C  
D  
R  
G  
I  
  
I  
i  
  
S  
O  
  
S